

Микаелян Ануш Грачьяевна, МО, Можайский р-н, м.о.Можайский, д.Красный Балтиец, 50:18:0030421:1871

Технические условия
Максимальная мощность

38-26-302-237760(398811)

20 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Строительство ВЛ-0,4 кВ СИП-2 70 мм2	Локальный сметный расчет № 13Л	км	0,025	0,00	3 041 170,00	108 250,00	397 790,00	3 547 210,00	0,00	76 029,25	2 706,25	9 944,75	88 680,25	97 861,76
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							99 390,00	99 390,00				2 484,75	2 484,75	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							67 400,00	67 400,00				1 685,00	1 685,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							103 320,00	103 320,00				2 583,00	2 583,00	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							127 680,00	127 680,00				3192,00	3 192,00	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	76 029,25	2 706,25	9 944,75	88 680,25	97 861,76
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												2 484,75		
	Строительный контроль												1 685,00		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												2 583,00		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												3 192,00		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ФЭУ



А.С. Жириков

Расчет выполнил: главный специалист ОИП и ЭТП

С.П. Сущенко

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Микаелян Ануш Грачьяевна, МО, Можайский р-н, м.о.Можайский, д.Красный Балтиец, 50:18:0030421:1871

	Срок окончания ПИР:	2026								Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2026								
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.								
			Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029		
1	ПИР	2 484,75	1,074	1,055					2 742,01	
2	СМР	76 029,25	1,074	1,055					83 900,94	
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055					0,00	
4	ПНР	2 706,25	1,074	1,055					2 986,44	
5	Содержание службы заказчика	3 192,00	1,074	1,055					3 522,48	
6	Строительный контроль	1 685,00	1,074	1,055					1 859,46	
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	2 583,00	1,074	1,055					2 850,43	
8	Прочие	0,00	1,074	1,055					0,00	
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	88 680,25							97 861,76	

ИТОГО (без НДС), руб.	97 861,76
НДС-22%, руб.	21 529,59
ВСЕГО с НДС, руб.	119 391,35

в т.ч. ПИР без НДС	2 742,01
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	95 119,75

Составил

Проверил

Скел

(подпись)

(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект: Микаелян Ануш Грачьяевна, МО, Можайский р-н, м.о.Можайский, д.Красный Балтиец, 50:18:0030421:1871

Дата окончания строительства 2026
Срок окончания ПИР 2026

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,03	0,00	76 029,25	2 706,25	7 460,00	2 484,75	88 680,25
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВСЕГО по объекту		0,00	76 029,25	2 706,25	7 460,00	2 484,75	88 680,25

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,03	0,00	83 900,94	2 986,44	8 232,37	2 742,01	97 861,76	3 914 470,39
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ВСЕГО по объекту		0,00	83 900,94	2 986,44	8 232,37	2 742,01	97 861,76	

Составил _____
(подпись)

Проверил _____
(подпись)